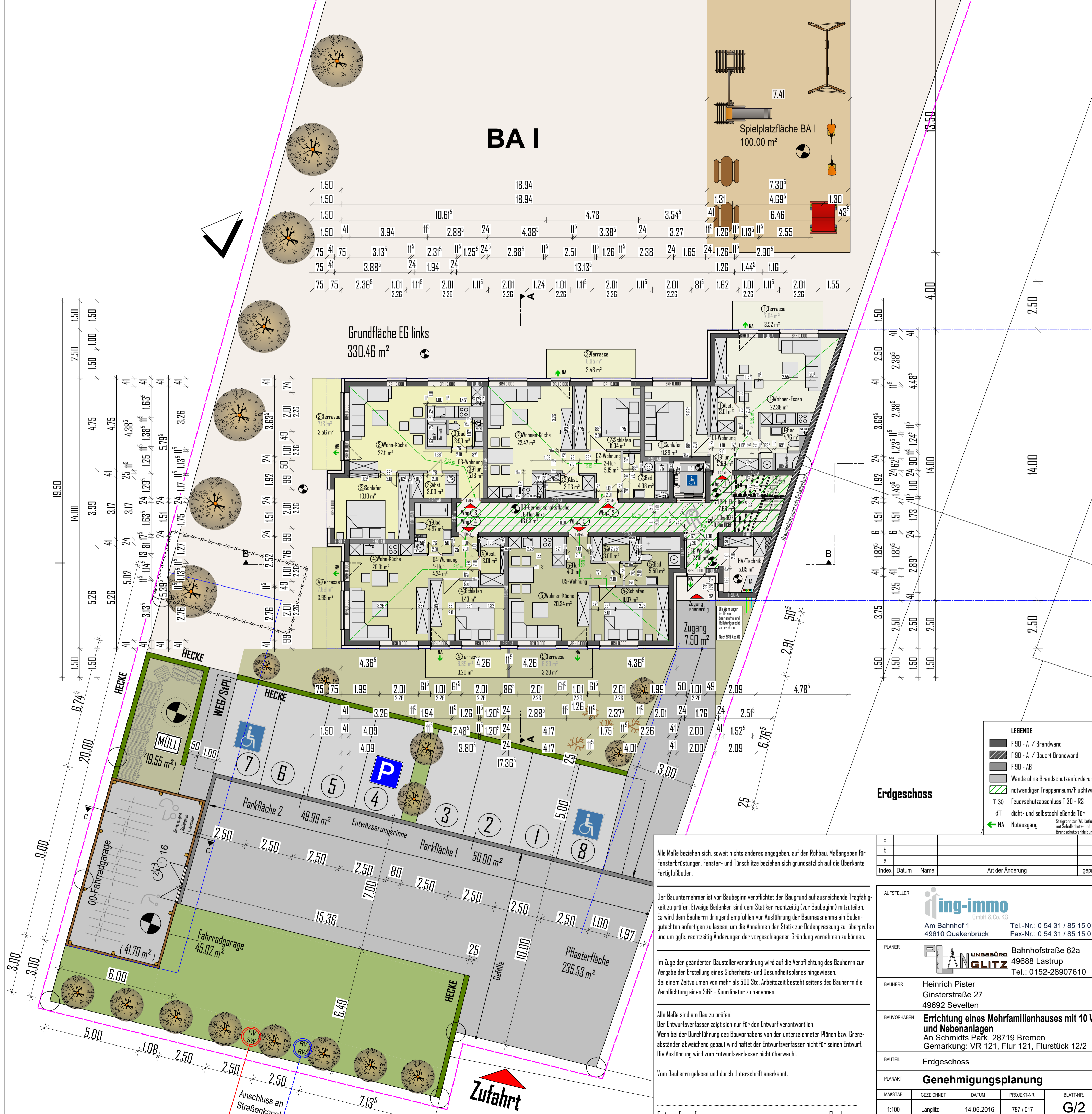


# BA I

Grundfläche EG links  
330.46 m<sup>2</sup>

Spielplatzfläche BA I  
100.00 m<sup>2</sup>



- LEGENDE**
- F 90 - A / Brandwand
  - F 90 - A / Bauart Brandwand
  - F 90 - AB
  - Wände ohne Brandschutzanforderungen
  - notwendiger Treppenraum/Fluchtweg
  - T 30 Feuerschutzabschluss T 30 - RS
  - dT dicht- und selbstschließende Tür
  - NA Notausgang
- Steigegate zur WC-Erleuchtung mit Schallschutz- und Brand-schutzverkleidung

Erdgeschoss

Alle Maße beziehen sich, soweit nichts anderes angegeben, auf den Rohbau. Maßangaben für Fensterbrüstungen, Fenster- und Türschlitze beziehen sich grundsätzlich auf die Oberkante Fertigfußboden.

Der Bauunternehmer ist vor Baubeginn verpflichtet den Baugrund auf ausreichende Tragfähigkeit zu prüfen. Etwaige Bedenken sind dem Statiker rechtzeitig (vor Baubeginn) mitzuteilen. Es wird dem Bauherrn dringend empfohlen vor Ausführung der Baumaßnahme ein Bodengutachten anfertigen zu lassen, um die Annahmen der Statik zur Bodenpressung zu überprüfen und um ggfs. rechtzeitig Änderungen der vorgeschlagenen Gründung vornehmen zu können.

Im Zuge der geänderten Baustellenverordnung wird auf die Verpflichtung des Bauherrn zur Vergabe der Erstellung eines Sicherheits- und Gesundheitsplanes hingewiesen. Bei einem Zeitvolumen von mehr als 500 Std. Arbeitszeit besteht seitens des Bauherrn die Verpflichtung einen SiGE - Koordinator zu benennen.

Alle Maße sind am Bau zu prüfen!  
Der Entwurfsverfasser zeigt sich nur für den Entwurf verantwortlich.  
Wenn bei der Durchführung des Bauvorhabens von den unterzeichneten Plänen bzw. Grenzabständen abweichend gebaut wird haftet der Entwurfsverfasser nicht für seinen Entwurf. Die Ausführung wird vom Entwurfsverfasser nicht überwacht.

Vom Bauherrn gelesen und durch Unterschrift anerkannt.

Entwurfsverfasser: Bauherr

c				
b				
a				
Index	Datum	Name	Art der Änderung	geprüft

**AUFSTELLER**

**ing-immo**  
GmbH & Co. KG  
Am Bahnhof 1  
49610 Quakenbrück  
Tel.-Nr.: 0 54 31 / 85 15 01 0  
Fax-Nr.: 0 54 31 / 85 15 01 1

**PLANNER**

**PLAN UNTERBÜRO GLITZ**  
Bahnhofstraße 62a  
49688 Lastrup  
Tel.: 0152-28907610

**BAUHERR**

Heinrich Pister  
Ginsterstraße 27  
49692 Sevelten

**BAUVORHABEN**

**Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 10 WE und Nebenanlagen**  
An Schmidts Park, 28719 Bremen  
Gemarkung: VR 121, Flur 121, Flurstück 12/2

**BAUTEIL**

Erdgeschoss

**PLANART**

**Genehmigungsplanung**

MASSTAB	GEZEICHNET	DATUM	PROJEKT-NR.	BLATT-NR.
1:100	Langlitz	14.06.2016	787 / 017	G/2

Die Planung bleibt geistiges Eigentum des Urhebers. Vervielfältigung verboten, Änderung nur mit Genehmigung.

H/B = 841 / 594 (0.50m<sup>2</sup>)      H/B = 841 / 594 (0.50m<sup>2</sup>)